

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 1/2022 bol zverejnený: dňa 26.1.2022 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 26.1.2022 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 28.1.2022 v regionálnej tlači, v čísle 4/28.január 2022 týždenníka Prievdzsko.

Ukončenie predkladania ponúk: 11.2.2022 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 11.2.2022 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

a) Miestnosť č. 40 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 25 m².

b) Miestnosť č. 57 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 14 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Lucia Stúpalová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači:

1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/15/2022),

1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. b) (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/16/2022).

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ **písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Miroslav Gróf, fyzická osoba.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola **24,00 €/m²/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ **písm. b)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Anna Varínová, fyzická osoba.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola **24,00 €/m²/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ písm. a) s Miroslavom Grófom, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

- špecifikované v bode 1./ písm. b) s Annou Varínovou, od 1.3.2022 do 28.2.2023.

V Handlovej, 11.2.2022

Mgr. Lucia Stúpalová

.....

Anton Michele

.....

Ing. Liliana Zlúkyová

.....

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy

.....